



www.sfh.ch

**SFH**  
**ASC**  
**ASP**  
**ASP**

**Schweizerischer Fachverband der Hauswarte**  
**Association Suisse des Concierges**  
**Associazione Svizzera dei Portinai**  
**Associazion Svizzera da Pedels**

## Argumentarium für eine Rechtsschutzpartnerschaft

### Ausgangslage

- Seit 2006 besteht ein Beratungsfonds, der SFH-Mitgliedern bei Rechtsfällen Kostengutsprachen machen kann. Der Fonds wurde mittels eines Sonderbeitrages im Jahr 2010 von CHF 5.-- pro Mitglied geäufnet.
- Die Gesamtsituation des Beratungsfonds ist unbefriedigend, da die einzelnen Kostengutsprachen für die Betroffenen nicht ausreichen und der Fonds nicht mehr gefüllt wurde.
- Ein Beratungsfonds ist keine Rechtsschutzversicherung, es gibt lediglich bescheidene Geldbeträge. Man ist aber sonst auf sich alleine gestellt.
- Daher wurde eine Umfrage unter den Mitgliedern gemacht. 62% der antwortenden Mitglieder wünschten sich dabei eine richtige Rechtsschutzversicherung und befürworteten dabei auch ein Obligatorium für alle Mitglieder.
- Der SFH schrieb danach verschiedene Versicherungsgesellschaften mit einem klar definierten Leistungskatalog an und bekam entsprechende Angebote.

### Welche Lösung wird vorgeschlagen?

Die Geschäftsleitung des SFH schlägt Ihnen vor, mit der **Orion** Rechtsschutz-Versicherung AG eine Rechtsschutzversicherung abzuschliessen. Es handelt sich dabei um eine Kollektivversicherung, d. h. alle Aktivmitglieder sind automatisch versichert und bezahlen im Rahmen des jährlichen Mitgliederbeitrages auch eine jährliche Versicherungsprämie von **CHF 16.80**.

### Was ist versichert?

Es sind u. a. die drei Hauptrisiken der Hauswarte, nämlich Streitigkeiten aus dem Arbeitsvertrag, aus dem Auftragsrecht und aus dem Werkvertragsrecht abgedeckt. Das ist insbesondere auch für selbstständige Hauswarte interessant. Garantiert ist zudem die freie Anwaltswahl. Die maximale Deckungssumme beträgt CHF 500'000, was absolut ausreichend ist.

### Wer ist versichert?

Versichert sind alle **Aktivmitglieder** des SFH. Das Versicherungsangebot der Orion gilt nur, wenn es für alle Mitglieder obligatorisch ist (=Kollektivversicherung). Ausserdem gibt es die Möglichkeit, die Versicherung zu günstigen Konditionen individuell auszudehnen.

### Wie geht es weiter?

- Damit das Angebot gültig und für alle Mitglieder verbindlich wird, muss eine Mehrheit der Fachverbände an ihren General- und Hauptversammlungen 2017 den Beitritt zur neuen Versicherungslösung beschliessen.
- Die DV des SFH 2017 wird definitiv über das Angebot befinden, resp. den Beitritt beschliessen.
- Die neue Versicherungslösung tritt frühestens ab 1.1.2018 in Kraft.

### Vorteile dieser Lösung

- Mit der neuen Lösung ist jedes Aktivmitglied gegen Risiken aus Arbeits- Werkvertrag und Auftragsrecht versichert und erhält damit einen echten Mehrwert.
- Durch die Kollektivlösung konnte eine sehr kostengünstige Lösung gefunden werden.
- Das Inkasso erfolgt zentral durch den Dachverband via Fachverbände.
- Es handelt sich um eine Versicherung für die berechtigten Interessen der Hauswarte.



**SFH**  
**ASC**  
**ASP**  
**ASP**

**Schweizerischer Fachverband der Hauswarte**  
**Association Suisse des Concierges**  
**Associazione Svizzera dei Portinai**  
**Associazioni Svizzera da Pedels**

www.sfh.ch

SFH Geschäftsleitung und Vorstand empfehlen daher mit Überzeugung, dem Beitritt zur Rechtsschutzversicherung der Orion Rechtsschutz-Versicherung AG zuzustimmen.

**Die Leistungen der Orion (\*) in der Übersicht:**

Arbeitsrecht	✓
Auftragsrecht	✓
Werkvertrag	✓
Strafrecht	✓
Ausservertragliche Schadenersatzansprüche	✓
Sozialversicherungsrecht	✓
Deckungssumme	CHF 500'000 (Europa)
Minimaler Streitwert	Nein
Telefonische Rechtsauskunft	✓
Karenzfrist	Arbeits- und Vertragsrecht 30 Tage, sonst ohne
Freie Anwaltswahl	Ja
Überschussbeteiligung / Periode	30 % von 70% der eingenommenen Prämien / 3 Jahre
Rabatte für übrige Rechtsschutzversicherungen	25 %
Jahresprämie je Aktivmitglied	16.80
Vertragsdauer	3-Jahresvertrag

(\*) Die ORION Rechtsschutz-Versicherung AG mit Sitz in Basel ist eine renommierte Rechtsschutzversicherung, welche sich ausschliesslich auf dieses Geschäftsfeld spezialisiert hat. Die Firma gehört mehrheitlich der Zürich-Versicherung, betreibt Kooperationen mit anderen Versicherern und hat mehrere Kollektivlösungen mit Schweizerischen Verbänden.